

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 3/8/2025 حتى 7/8/2025

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	6	2	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	10	11	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	6	2	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	10	7	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	57	10	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	11	1	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	100	33	0	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (100) عقار بمبلغ وقدره (29,784,991.742 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (33) عقار بمبلغ وقدره (34,016,980.500 مليون د.ك)

لم يشهد العقار التجاري أو الحرفي أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

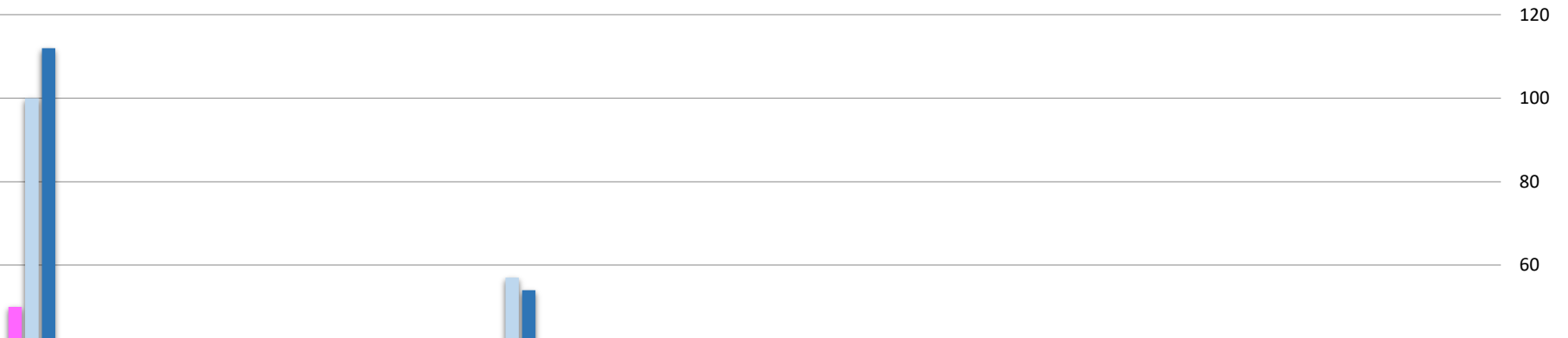
بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

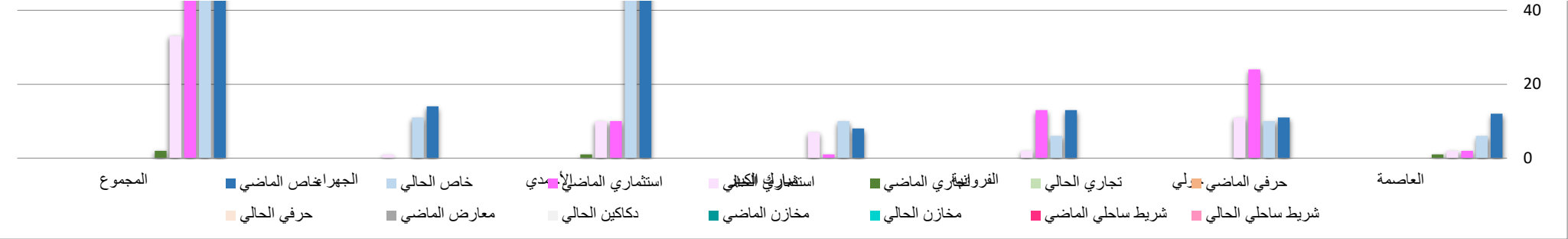
مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (27/7/2025 إلى 31/7/2025) الأسبوع الحالي (3/8/2025 إلى 7/8/2025)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي
العاصمة	12	6	▼	2	2	▼	1	0	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
حولي	11	10	▼	24	11	▼	0	0	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الفروانية	13	6	▼	13	2	▼	0	0	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
مبارك الكبير	8	10	▲	1	7	▲	0	0	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الأحمدي	54	57	▲	10	10	▲	1	0	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الجهراء	14	11	▼	0	1	▲	0	0	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
المجموع	112	100	▼	50	33	▼	2	0	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 3 اغسطس الى 7 اغسطس

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	العدلية	3	1000	بيت	خاص	1,050,000.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	1	500	ارض	خاص	700,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	1	1000	بناية	استثماري	2,450,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الاحمد	6	400	بيت	خاص	295,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	1	1615.5	بناية	استثماري	5,042,980.500	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	3	353.85	شقة	خاص	210,000.000	بيع	100%
العاصمة	كيّفان	3	500	بيت	خاص	660,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	6	500	ارض	خاص	420,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	7	917.5	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	1	750	ارض	خاص	440,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	400	بيت	خاص	240,000.000	مشاع	50%
حولي	الزهراء	8	450	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	7	855	بناية	استثماري	1,881,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	السالمية	—	107.175	شقة	استثماري	129,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	15	146.429	شقة	خاص	140,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	114,500.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	120,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	125,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	125,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	5	375	ارض	خاص	410,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	1	300	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	12	300	بيت	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	حطين	3	375	بيت	خاص	635,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	145	784	بناية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	14	774	بناية	استثماري	1,277,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	12	547	بناية	استثماري	1,575,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	194	564	بناية	استثماري	970,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	139	83.99	شقة	استثماري	63,500.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأندلس	3	500	بيت	خاص	445,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرابية	1	357	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	762	ارض	خاص	1,050,000.000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	الفروانية	68	750	بناية	استثماري	1,720,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	62.34	شقة	استثماري	35,000.000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	4	400	بيت	خاص	497,500.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	3	500	ارض	خاص	310,000.000	بيع	100%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	6	400	بيت	خاص	574,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	4	399.9	بيت	خاص	301,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	5	400	ارض	خاص	435,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	6	400	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	5	400	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	5	400	ارض	خاص	395,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	4	500	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	5	500	ارض	خاص	447,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	بيت	خاص	560,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	500	ارض	استثماري	700,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	750	بناية	استثماري	2,100,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	1000	بناية	استثماري	2,140,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	875	بناية	استثماري	3,050,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	875	بناية	استثماري	1,250,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	862.5	بناية	استثماري	1,350,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	13	300	بيت	خاص	325,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	12	300.125	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	95.79	شقة	استثماري	93,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الخيران	3	400	ارض	خاص	140,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الخيران	2	400	بيت	خاص	165,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	4	400	بيت	خاص	235,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	2	400	بيت	خاص	93,333.352	مشاع	33.33%
الأحمدى	الصباحية	4	600	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	3	375	بيت	خاص	196,830.000	مرسى مزاد	100%
الأحمدى	الصباحية	4	604	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	2	278	بيت	خاص	165,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	56	770	بناية	استثماري	830,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	56	703	بناية	استثماري	750,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	56	805	بناية	استثماري	870,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	55	847	بناية	استثماري	1,080,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	3	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	2/أ	875	ارض	استثماري	1,250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	52.672	شقة	استثماري	31,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	4	114.54	شقة	استثماري	81,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	1/أ	60.43	شقة	استثماري	35,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	77	شقة	استثماري	50,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	3	400	بيت	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو حليفة	51	42.25	شقة	استثماري	29,000.000	بيع	100%
الأحمدى	جابر العلي	1	392	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	465	ارض	خاص	257,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	477	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	654	ارض	خاص	118,374.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	660	ارض	خاص	170,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	660	ارض	خاص	170,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	595	ارض	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	595	ارض	خاص	270,000.000	بيع	100%

100%	بيع	260,000.000	خاص	ارض	510	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	250,000.000	خاص	ارض	454	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	170,000.000	خاص	ارض	639	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	170,000.000	خاص	ارض	660	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	250,000.000	خاص	ارض	454	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	245,000.000	خاص	ارض	489	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	121,632.000	خاص	ارض	672	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,726.250	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,726.250	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,726.250	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,726.250	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,726.250	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,726.250	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,215.000	خاص	ارض	540	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,726.250	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	320,000.000	خاص	ارض	654	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	97,016.000	خاص	ارض	536	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	118,374.000	خاص	ارض	654	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	113,487.000	خاص	ارض	627	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	97,740.000	خاص	ارض	540	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	55,726.250	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	94,120.000	خاص	ارض	520	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	325,000.000	خاص	ارض	645	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	280,000.000	خاص	ارض	459	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	650,000.000	خاص	بيت	585	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	475	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	430,000.000	خاص	بيت	490	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	325,000.000	خاص	بيت	495	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	127,000.000	خاص	ارض	400	3	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	240,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	205,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	400	6	علي صباح السالم	الأحمدي
100%	بيع	276,000.000	خاص	بيت	400	1	فهد الأحمد	الأحمدي

محافظة الجھراء

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	الجهراء	92	500	بنائية	استثماري	1,200,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	327,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	410,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	285,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	4	300	بيت	خاص	105,000.000	مشاع	50%
الجهراء	سعد العبدالله	1	400	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	5	400	بيت	خاص	316,060.390	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 3 اغسطس إلى 7 اغسطس

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
4,043,500.000	خاص
10,683,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
11,876,931.352	خاص
5,006,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,653,060.390	خاص
1,200,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
2,915,000.000	خاص
7,492,980.500	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
4,120,000.000	خاص
7,880,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
3,176,500.000	خاص
1,755,000.000	استثماري
0.000	تجاري